Immobilienökonom:in

Standort Karlsruhe

Teilnehmerzahl Die Zahl der Teilnehmenden variiert je nach Kursstarttermin.

Dauer 101 Tage

Unterrichtszeiten Die Qualifizierung läuft in Vollzeit.

Abschluss / Zertifikat WBS-Zertifikat

Kosten und Förderung Bis zu 100 % kostenlos bei Förderung durch Bildungsgutschein, Berufsförderungsdienst (BFD) der Bundeswehr, Rehabilitationsförderung, Qualifizierungschancengesetz

Die nächsten Termine

06.06.2024 - 29.10.2024

Ansprechperson

Annalena Köhler
Tel: 0721 13249-40
Fax: 0721 13249-49
karlsruhe@wbstraining.de

Anschrift

WBS TRAINING Karlsruhe
Neureuter Straße 37B
76185 Karlsruhe

Kursbeschreibung

Mit der Weiterbildung zur Immobilienökonom:in nimmst du die nächste Karrierestufe. Als künftige Fach- und Führungskraft in der Immobilienwirtschaft bewirtschaftest und planst du Immobilienportfolios - von einfachen Mietzinshäusern bis zu großen Gewerbeprojekten.
Du arbeitest künftig nicht nur in klassischen Immobilienunternehmen, sondern auch in jedem Unternehmen, dass Immobilien besitzt oder für ihr Kerngeschäft in größerem Umfang anmietet. Damit ist die Immobilienökonom:in für die Zukunft gut aufgestellt, denn Menschen werden immer Gebäude benötigen, um zu wohnen oder zu arbeiten.
Mit der anerkannten Aufstiegsqualifikation zur Immobilienökonom:in eröffnen sich dir hochinteressante Perspektiven in einer boomenden Branche, die sich weiterhin dynamisch entwickelt. In dieser Weiterbildung erhältst du die benötigten fundierten betriebswirtschaftlichen und rechtlichen Kenntnisse sowie umfassendes Wissen im Immobilienmanagement.

Aktuelle Kursinformationen

Erlebe Weiterbildung neu.
Diese Weiterbildung findet als Live-Online-Kurs in unserem LernportalWBS LearnSpace 3D® statt. In der 3D-Simulation triffst du auf eure Trainer:innen und andere Kursteilnehmende - mit diesen kannst du dich jederzeit live austauschen.

Lernziele

Mit dieser Weiterbildung zur Immobilienökonom:in qualifizieren wir dich für Fach- und Führungsaufgaben in der Immobilienwirtschaft. Praxisbezogen vermitteln wir dir das notwendige Fachwissen, um Immobilienobjekte vermieten, verpachten und verwalten zu können. Nach Abschluss der Weiterbildung kennst du dich zudem mit Finanzierungsfragen aus und kannst immobilienwirtschaftliche Sachverhalte bewerten. Ferner bist du fit in der Akquisition, im Verkauf und in der Vermittlung von Immobilien.

Zielgruppe

Wenn du Akademiker:in oder berufserfahren mit abgeschlossener Ausbildung bist und deine berufliche Zukunft im Bereich der Immobilienwirtschaft siehst, dann setzt du mit dieser Weiterbildung ein solides Fundament.

Teilnahme-voraussetzung

Mit einem Fachhochschul- und Universitätsabschluss, vorzugsweise in den Fachrichtungen Wirtschafts- und Wirtschafts-Ingenieurwissenschaften, Geographie, Architektur, Jura, Bau- und Versorgungsingenieurwissenschaften oder einer abgeschlossenen kaufmännischen Berufsausbildung und mehrjähriger Berufspraxis bringst du die idealen Voraussetzungen für diese Weiterbildung mit.

Inhalte

Einführung in unser Online-Lernformat (1 Tag)

Professionelles Office-Training (10 Tage)

- Übungen und Fallbeispiele zu Office-Anwendungen

Betriebswirtschaftslehre kompakt (10 Tage)

- Rechnungswesen und Finanzwirtschaft
- Marketing und Absatzwirtschaft
- Material- und Produktionswirtschaft
- Personalwirtschaft und Unternehmensführung

Recht in der Immobilienwirtschaft (10 Tage)

- Grundlagen BGB und HGB
- Vertragsrecht
- Mietrecht, Wohnungseigentumsrecht
- Grundbuchrecht, Grundstücksrecht
- Maklerrecht
- Öffentliches und privates Baurecht
- Zwangsvollstreckung

Immobilienprojektmanagement (20 Tage)

- Projektmanagement: Grundlagen Projektmanagement, Phasen im Projekt, Softwareeinsatz im Projekt
- Immobilienmanagement: Rechtsbeziehungen der Projektentwicklung, Grundlagen Bodenordnung, Verträge mit Architekt:innen und Ingenieur:innen, Ablauf und Steuerung von Immobilienprojekten

Immobilienfinanzierung (20 Tage)

- Immobilienbewertung
- Immobilienfinanzierung und -besteuerung

Maklerwesen und Objektmanagement (10 Tage)

- Grundstücksverkehr, Maklerwesen
- Objektmanagement

Portfoliomanagement (10 Tage)

- Risikomanagement und -analysen
- Quantitative und qualitative Methoden des RM
- Portfoliomanagement
- Quantitative und qualitative Methoden des PM

Betreute Projektarbeit (10 Tage)

Perspektiven nach der Qualifizierung

Immobilien sind gefragter denn je. Kein Wunder also, dass Immobilienfachleute gesucht werden, die über umfassende Kenntnisse in der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft verfügen. Als qualifizierte Fach- und Führungskräfte finden Immobilienökonom:innen Beschäftigungsmöglichkeiten in

- Haus- und Immobilienverwaltungen, Wohnungsgenossenschaften
- Wohnungsbau- und Immobiliengesellschaften
- Maklerunternehmen
- Bauträger:innen- und Projektentwickler:innenunternehmen
- Immobilienabteilungen von Banken und Versicherungen sowie Bausparkassen
- jedem Unternehmen, dass eigenen Immobilienbesitz verwaltet oder im größeren Maßstab gemietet hat.

Da geht noch mehr! Du möchtest dich nach deinem Kurs spezialisieren und noch ein Studium dranhängen?

Durch unsere enge Partnerschaft mit der NBS Northern Business School profitierst du als Absolvent:in von tollen Vorteilen: lasse dir Kurse anrechnen und erhalte bis zu 10 % Rabatt auf deine Studiengebühren. Unsere Kolleg:innen bei NBS beraten dich gerne.Jetzt persönliche Beratung vereinbaren.

Webseite

Link zum Kurs

Weiterführende Themen

Kaufmännisch, Wirtschaft und Verwaltung
Immobilien

DQS-zertifiziert nach
DIN EN ISO 9001:2015 Reg.-Nr. 015344 QM15
Zulassung nach AZAV Reg.-Nr. 015344 AZAV

Die WBS TRAINING und ihre Angebote sind nach der "Akkreditierungs- und Zulassungsverordnung Arbeitsförderung" (AZAV) von der DQS zertifiziert und erfüllen somit bundesweit die Voraussetzungen für verschiedene Fördermöglichkeiten (z.B. Bildungsgutschein). Im persönlichen Gespräch erfahren Sie alles, was Sie noch zum Thema Arbeitsmarktchancen, Förderung, Inhalte, Trainer, Termine und Kursablauf wissen möchten. Unsere erfahrenen Weiterbildungsreferenten nehmen sich Zeit für Sie. Gerne beraten wir Sie auch bei der Wahl Ihres Schulungsortes.*

* Die Teilnahme an unseren Weiterbildungen im WBS LearnSpace 3D® ist am WBS-Standort in Ihrer Nähe oder mit gesonderter Genehmigung Ihres Kostenträgers auch von zu Hause möglich.

DQS-zertifiziert nach
DIN EN ISO 9001:2015 Reg.-Nr. 015344 QM15
Zulassung nach AZAV Reg.-Nr. 015344 AZAV

F.A.Z.-INSTITUT
Exzellente Nachhaltigkeit
Basis: Nachhaltigkeitsreputation
10 | 2020

GEMEINWOHL ÖKONOMIE Ein Wirtschaftsmodell mit Zukunft