

## Value Manager:in

---

### **Dauer**

41

### **Zertifikat**

WBS-Zertifikat

### **Preis**

Wir beraten dich gerne zu deinen individuellen Fördermöglichkeiten.

### **Fördermöglichkeiten**

[Bildungsgutschein](#), [Qualifizierungschancengesetz](#),  
Rehabilitationsförderung

### **Aktuelle Termine**

 27.10.2025 – 02.01.2026

 02.02.2026 – 30.03.2026

### **Kontakt**

Dein Kontakt für Dortmund City

+49 231 754470

[dortmund@wbstraining.de](mailto:dortmund@wbstraining.de)

### **Anschrift**

WBS TRAINING in Dortmund City

Brüderweg 13

44135 Dortmund

Dies ist ein Angebot von WBS TRAINING.

---

### **Kursbeschreibung**

Unsere Weiterbildung zur Value Manager:in bietet dir die Möglichkeit, deine Expertise in der Immobilienbranche maßgeblich zu vertiefen. In einem sich stetig wandelnden Markt sind Spezialist:innen gefragt, die den Wert von Immobilien durch innovative Ansätze und Technologien steigern können. Lerne, fundierte Bewertungsstrategien zu entwickeln, Wertsteigerungspotenziale zu erkennen und nachhaltige Investitionsentscheidungen zu treffen. Erwirb umfassende Kompetenzen in Bereichen wie Finanzanalyse, Risikomanagement, strategisches Asset Management und Digitalisierung. Durch praxisorientierte Fallstudien und die Auseinandersetzung mit aktuellen Marktentwicklungen wirst du optimal auf die Herausforderungen im Value Management vorbereitet. Stärke deine Fähigkeiten und werde zur gefragten Spezialist:in für Wertsteigerung in der Immobilienbranche.

---

### **Kursinhalte**

Einführung in unser Online-Lernformat (1 Tag)

Betriebswirtschaftslehre kompakt (10 Tage)

- Grundlagen und Allgemeine Betriebswirtschaftslehre
- Informationsmanagement und Materialwirtschaft
- Investition und Finanzierung
- Geschäftsprozessmanagement
- Investitionsgütermarketing

Immobilienwert und Finanzierung (10 Tage)

- Grundlagen der Immobilienbewertung
- Boden-, Vergleichs-, Sach- und Ertragswertermittlung

- Wertbeeinflussende Merkmale
- Immobilienfinanzierung

#### Asset- und Portfoliomanagement (10 Tage)

- Grundlagen und Rahmenbedingungen des Asset Managements
- Real Estate Asset Management
- Immobilienportfoliomanagement und -aufbau
- Risikomanagement und Management von Immobilienportfolios

#### Innovationsmanagement und KI (10 Tage)

- Innovationsmanagement und -prozesse
- Innovationsstrategien und -techniken
- Herausforderungen im Innovationsmanagement
- Innovationen und KI in der Immobilienwirtschaft

---

#### Lernziele

Du entwickelst Kompetenzen in der Betriebswirtschaft, im Prozessmanagement, in der Immobilienbewertung und Finanzierung sowie im Bereich des Innovationsmanagements. Du bist in der Lage, Immobilien strategisch zu verwalten, aktuelle Herausforderungen lösungsorientiert anzugehen und Liegenschaften zukunftsfähig zu machen.

---

#### Unterrichtsform

Vollzeit

---

#### Zielgruppe

Arbeitslose oder Arbeitssuchende, Berufsrückkehrer:innen, Berufserfahrene, Rehabilitanden

---

#### Teilnahmevoraussetzung

Deiner Teilnahme an dieser Weiterbildung steht nichts im Weg, wenn du über eine abgeschlossene kaufmännische oder technische Berufsausbildung verfügst und mindestens ein Jahr in der Immobilienwirtschaft tätig warst.

---

#### Perspektiven nach der Qualifizierung

Als Value Manager:in bist du die treibende Kraft hinter der Optimierung und Wertsteigerung von Immobilien. Du analysierst Markttrends, bewertest Investitionsmöglichkeiten und entwickelst Strategien zur Wertsteigerung. Durch die Implementierung innovativer Technologien und nachhaltiger Konzepte trägst du aktiv zur Transformation der Immobilienbranche bei. Diese Rolle bietet dir eine zukunftssichere Karriere mit der Möglichkeit, bedeutende Investitionsentscheidungen zu beeinflussen. Werde Teil dieser dynamischen Entwicklung und gestalte die Zukunft der Immobilienwertschöpfung mit!

---

#### Link zum Angebot

➞ [Value Manager:in](#)

**Diese Kurse könnten dich auch interessieren.**

- ➔ [Property Manager:in](#)
  - ➔ [Objektmanager:in](#)
  - ➔ [Property Innovator:in](#)
- 

**Ausgezeichnete Bildung.**



DQS-zertifiziert nach  
DIN EN ISO 9001:2015 Reg.-Nr. 015344 QM15  
Zulassung nach AZAV Reg.-Nr. 015344 AZAV