



## Expert:in für nachhaltiges technisches Gebäudemanagement

Klimaneutrale Gebäude und Lebenszyklus – praxisnah, digital, nachhaltig

### Dauer

61 Tage

### Zertifikat

WBS-Zertifikat

### € Preis

Wir beraten dich gerne zu deinen individuellen Fördermöglichkeiten.

### Fördermöglichkeiten

Berufsförderungsdienst (BFD) der Bundeswehr, [Bildungsgutschein](#), Deutsche Rentenversicherung Bund

### Aktuelle Termine

📅 22.02.2027 – 24.05.2027

### Kontakt

Dein Kontakt für Köln

+49 221 25879790

[koeln@wbstraining.de](mailto:koeln@wbstraining.de)

### Anschrift

WBS TRAINING in Köln

Brückenstraße 2

50667 Köln

Dies ist ein Angebot von WBS TRAINING | PRO.

### Kursbeschreibung

Gebäude gehören zu den größten Hebeln für Klimaschutz, Energieeffizienz und Ressourcenschonung. Gleichzeitig steigen die Anforderungen an den Gebäudebetrieb massiv: ESG-Kriterien, gesetzliche Vorgaben, Förderprogramme, Digitalisierung, steigende Betriebskosten und komplexe Technik treffen im Alltag aufeinander.

Der Arbeitsmarkt reagiert darauf mit einem klaren Bedarf an technischen Objekt- und Nachhaltigkeitsmanager:innen, die Gebäude nicht nur betreiben, sondern über den gesamten Lebenszyklus hinweg steuern, bewerten und weiterentwickeln können. Gesucht sind Fachkräfte, die Technik, Nachhaltigkeit, Wirtschaftlichkeit und digitale Methoden im Facility Management zusammenbringen – praxisnah, lösungsorientiert und verantwortungsvoll. Unsere Weiterbildung bietet dir sukzessiven Kompetenzaufbau – und führt dich Schritt für Schritt in das Berufsbild ein. Den roten Faden bildet deine berufliche Handlungsperspektive, ausgerichtet an dem Ziel, als Professional Verantwortung für nachhaltige Gebäude über ihren gesamten Lebenszyklus hinweg zu tragen – technisch, organisatorisch, wirtschaftlich und regulatorisch.

Die Weiterbildung verbindet Technik, Nachhaltigkeit und Digitalisierung zu einem zukunftsfähigen Kompetenzprofil für klimaneutrale Gebäude in Betrieb und Bestand. Wenn du technisch interessiert bist, Verantwortung in der Immobilienbranche übernehmen möchtest und Zukunftsthemen nicht nur diskutieren, sondern praktisch umsetzen willst, bietet dir diese Weiterbildung den idealen Einstieg in ein stark nachgefragtes Berufsfeld.

### Kursinhalte

**Einführung in unser Online-Lernformat (1 Tag)**

**Nachhaltigkeit & Klimaschutz im Gebäudesektor (10 Tage)**

- Verständnis von Klimawandel, Treibhauseffekt und Nachhaltigkeit
- Einordnung von Gebäuden im Kontext von SDGs, ESG und Klimazielen
- Lebenszyklusdenken von Planung bis Betrieb

**Management- & Kommunikationskompetenz (10 Tage)**

- Nachhaltigkeitsmanagement im Projekt- und Betriebsalltag
- Kommunikation, Konfliktlösung und Stakeholder-Management
- Selbstreflexion, Rollenverständnis und professionelles Auftreten

**Lebenszyklusanalyse & Ökobilanzierung (LCA) (10 Tage)**

- Grundlagen der Ökobilanzierung nach ISO-Normen
- Umgang mit Datenbanken und Software-Tools
- Bewertung von Produkten, Gebäuden und Prozessen
- kritische Einordnung von Ergebnissen und Grenzen der Methode

**Recht, Normen & Fördermittel (10 Tage)**

- Baurecht, Normen, EU-Vorgaben und Nachhaltigkeitslabels
- Förderprogramme (z. B. BAFA, KfW) praxisnah anwenden
- Vertragsrecht, Haftung und Compliance im Gebäudekontext

**Qualitätssicherung & Zertifizierung (10 Tage)**

- DGNB, BNB, LEED, BREEAM, QNG
- Zertifizierungsprozesse, Audits und Dokumentation
- technische Qualitätssicherung in Bau und Betrieb

**Smart Building & BIM (10 Tage)**

- BIM-Grundlagen, Modelle, IFC, LOD und Datenqualität
- Digitale Werkzeuge und Datenflüsse
- Smart-Building-Konzepte und Digital Twins
- Chancen und Risiken der Digitalisierung im Gebäudebereich

---

**Lernziele**

In dieser Weiterbildung lernst du, Gebäude ganzheitlich zu betrachten – von der Klimawirkung über den gesamten Lebenszyklus bis hin zu Betrieb, Digitalisierung und Qualitätssicherung. Du entwickelst Verständnis für nachhaltige Gebäude, lernst, ökologische Bewertungen und rechtliche Rahmenbedingungen einzuordnen, und arbeitest mit digitalen Werkzeugen wie BIM und Smart-Building-Konzepten. Gleichzeitig stärkst du deine Management-, Kommunikations- und Analysekompetenzen, um in Projekten sicher, strukturiert und verantwortungsvoll zu handeln. Mit ergänzenden Bausteinen spezialisiert du dich gezielt entsprechend deiner Neigung und den Erfordernissen für eine maßgeschneiderte Facility-Management-Karriere im Immobiliensektor.

---

**Unterrichtsform**

Vollzeit

---

**Zielgruppe**

Arbeitssuchend, Akademiker:in / Studienaussteiger:in, Berufsrückkehrer:in, Berufserfahren

**Teilnahmevoraussetzung**

- technischer oder naturwissenschaftlicher Hochschulabschluss
- Techniker:in/Meister:in Bau & Gebäudetechnik
- Studium oder Weiterbildung im Nachhaltigkeits- und ESG-Management, Geografie (Planungskontext)
- technisch orientierte Immobilien-/FM-Fachkräfte
- Quereinsteiger:innen mit relevanter Berufserfahrung und Nähe zu Bauwesen und Gebäudetechnik
- technisches, handwerkliches oder organisatorisches Grundverständnis
- Interesse an Nachhaltigkeit, Gebäuden und Digitalisierung sowie technischen Zusammenhängen
- Motivation zur beruflichen Neu- oder Weiterqualifizierung
- geübt im Umgang mit digitalen Tools, wie PC, Smartphone und Tablet, sowie gängiger Software und Apps

**Perspektiven nach der  
Qualifizierung**

Mit dieser Weiterbildung qualifizierst du dich für Tätigkeiten im nachhaltigen technischen Gebäudemanagement, im Facility- und Objektmanagement oder an der Schnittstelle von Technik, Nachhaltigkeit und Digitalisierung. Sie bildet zudem eine fundierte Grundlage für weiterführende Spezialisierungen, z. B. im Bereich BIM, Energieeffizienz, Nachhaltigkeits- oder ESG-Management.

**Link zum Angebot**

➔ [Expert:in für nachhaltiges technisches Gebäudemanagement](#)

**Ausgezeichnete Bildung.**

DQS-zertifiziert nach  
DIN EN ISO 9001:2015 Reg.-Nr. 015344 QM15  
Zulassung nach AZAV Reg.-Nr. 015344 AZAV

