

Value Manager:in

Dauer

41

Zertifikat

WBS-Zertifikat

Preis

Wir beraten dich gerne zu deinen individuellen Fördermöglichkeiten.

Fördermöglichkeiten

[Bildungsgutschein](#), [Qualifizierungschancengesetz](#),
Rehabilitationsförderung

Aktuelle Termine

 27.10.2025 – 02.01.2026

 02.02.2026 – 30.03.2026

Kontakt

Dein Kontakt für Köln City

+49 221 25879790

koeln@wbstraining.de

Anschrift

WBS TRAINING in Köln City

Quatermarkt 5

50667 Köln

Dies ist ein Angebot von WBS TRAINING.

Kursbeschreibung

Unsere Weiterbildung zur Value Manager:in bietet dir die Möglichkeit, deine Expertise in der Immobilienbranche maßgeblich zu vertiefen. In einem sich stetig wandelnden Markt sind Spezialist:innen gefragt, die den Wert von Immobilien durch innovative Ansätze und Technologien steigern können. Lerne, fundierte Bewertungsstrategien zu entwickeln, Wertsteigerungspotenziale zu erkennen und nachhaltige Investitionsentscheidungen zu treffen. Erwirb umfassende Kompetenzen in Bereichen wie Finanzanalyse, Risikomanagement, strategisches Asset Management und Digitalisierung. Durch praxisorientierte Fallstudien und die Auseinandersetzung mit aktuellen Marktentwicklungen wirst du optimal auf die Herausforderungen im Value Management vorbereitet. Stärke deine Fähigkeiten und werde zur gefragten Spezialist:in für Wertsteigerung in der Immobilienbranche.

Kursinhalte

Einführung in unser Online-Lernformat (1 Tag)

Betriebswirtschaftslehre kompakt (10 Tage)

- Grundlagen und Allgemeine Betriebswirtschaftslehre
- Informationsmanagement und Materialwirtschaft
- Investition und Finanzierung
- Geschäftsprozessmanagement
- Investitionsgütermarketing

Immobilienwert und Finanzierung (10 Tage)

- Grundlagen der Immobilienbewertung
- Boden-, Vergleichs-, Sach- und Ertragswertermittlung

- Wertbeeinflussende Merkmale
- Immobilienfinanzierung

Asset- und Portfoliomanagement (10 Tage)

- Grundlagen und Rahmenbedingungen des Asset Managements
- Real Estate Asset Management
- Immobilienportfoliomanagement und -aufbau
- Risikomanagement und Management von Immobilienportfolios

Innovationsmanagement und KI (10 Tage)

- Innovationsmanagement und -prozesse
- Innovationsstrategien und -techniken
- Herausforderungen im Innovationsmanagement
- Innovationen und KI in der Immobilienwirtschaft

Lernziele

Du entwickelst Kompetenzen in der Betriebswirtschaft, im Prozessmanagement, in der Immobilienbewertung und Finanzierung sowie im Bereich des Innovationsmanagements. Du bist in der Lage, Immobilien strategisch zu verwalten, aktuelle Herausforderungen lösungsorientiert anzugehen und Liegenschaften zukunftsfähig zu machen.

Unterrichtsform

Vollzeit

Zielgruppe

Arbeitslose oder Arbeitssuchende, Berufsrückkehrer:innen, Berufserfahrene, Rehabilitanden

Teilnahmevoraussetzung

Deiner Teilnahme an dieser Weiterbildung steht nichts im Weg, wenn du über eine abgeschlossene kaufmännische oder technische Berufsausbildung verfügst und mindestens ein Jahr in der Immobilienwirtschaft tätig warst.

Perspektiven nach der Qualifizierung

Als Value Manager:in bist du die treibende Kraft hinter der Optimierung und Wertsteigerung von Immobilien. Du analysierst Markttrends, bewertest Investitionsmöglichkeiten und entwickelst Strategien zur Wertsteigerung. Durch die Implementierung innovativer Technologien und nachhaltiger Konzepte trägst du aktiv zur Transformation der Immobilienbranche bei. Diese Rolle bietet dir eine zukunftssichere Karriere mit der Möglichkeit, bedeutende Investitionsentscheidungen zu beeinflussen. Werde Teil dieser dynamischen Entwicklung und gestalte die Zukunft der Immobilienwertschöpfung mit!

Link zum Angebot

➞ [Value Manager:in](#)

Diese Kurse könnten dich auch interessieren.

- ➔ [Property Manager:in](#)
 - ➔ [Objektmanager:in](#)
 - ➔ [Property Innovator:in](#)
-

Ausgezeichnete Bildung.



DQS-zertifiziert nach
DIN EN ISO 9001:2015 Reg.-Nr. 015344 QM15
Zulassung nach AZAV Reg.-Nr. 015344 AZAV