Facilitymanager:in 4.0 - Smart Home, Security und Service

Nachhaltigkeit und Innovation für Hausmeister:innen im Gebäudeservice

Dauer

61 Tage

Zertifikat

WBS-Zertifikat

Preis

Wir beraten dich gerne zu deinen individuellen Fördermöglichkeiten.

Fördermöglichkeiten

Berufsförderungsdienst (BFD) der Bundeswehr, Bildungsgutschein, Qualifizierungschancengesetz, Rehabilitationsförderung

Aktuelle Termine

- 16.04.2025 – 17.07.2025
- 17.07.2025 – 13.10.2025
- 13.10.2025 – 19.01.2026

Kontakt

Dein Kontakt für Köln Porz

+49 221 25879790

koeln-porz@wbstraining.de

Anschrift

WBS TRAINING in Köln Porz

Dülkenstraße 9

51143 Köln

Dies ist ein Angebot von WBS TRAINING.

Kursbeschreibung

Operative Facility-Manager:innen sind Allrounder:innen für Dienstleistungen rund um eine Immobilie. Als Hauswart:in oder Haustechniker:in sind sie im nachhaltigen Gebäudemanagement heute unabdingbar. Zu ihrem Kompetenzprofil gehört zunehmend der Umgang mit Wearable Technology und ein Überblick im Bereich Automatisierung, Smart-Home und Connected Buildings, Internet of Things und KI, Energieeffizienz und Sicherheit. Darüber hinaus sind eine ausgeprägte Service- und Dienstleistungsmentalität, Selbstmanagement und Handlungskompetenz gefragt. Genau diese Kompetenzen vermitteln wir dir in dieser Weiterbildung, die aus zwei Kursteilen besteht - einem technischen, energie- und nachhaltigkeitsgeprägten, und einem dienstleistungsorientierten Teil. Nach erfolgreichem Abschluss bist du mit vielfältigen Skills auf deine zukunftsfähige Tätigkeit in dem wachsenden Arbeitsfeld "Nachhaltigkeit von Gebäuden" im Immobiliensektor gut vorbereitet.

Kursinhalte

Einführung in unser Online-Lernformat (1 Tag)

Nachhaltigkeit und Energie 4.0 für Immobilien (10 Tage)

- Nachhaltigkeit im operativen Immobilien- und Liegenschaftsmanagement
- effiziente Energieversorgung, Erneuerbare Energien und Speichertechnik

Technische Gebäudeausrüstung und Energieeffizienz (10 Tage)

- Gebäude- und Sanitärtechnik

- Energie-Monitoring und Energiemanagement
- Steuerung und Regelung - Aspekte von Digitalisierung und Smart-Home

Energieeffiziente Geräte, Maschinen und Fahrzeuge (10 Tage)

- Nachhaltige Nutzfahrzeuge und E-Mobilität
- energieeffiziente Werkzeuge und Maschinentechnik
- Nachhaltigkeit und Umweltschutz in der Anwendung

Recht und Arbeitsorganisation in der Objektbetreuung (10 Tage)

- Rechtsnormen und Vorschriften zu Arbeitssicherheit, Umwelt- und Unfallschutz
- Aufgaben- und Arbeitsorganisation für das operative Facility-Management

Kommunikations- und Wirtschaftskompetenz für die Objektbetreuung (10 Tage)

- Kaufmännisches Wissen, Auftragswesen und Beschaffung
- KI-im Berufsalltag sinnvoll nutzen
- Deeskalierende Kommunikation und interkulturelle Kompetenz im Facility-Management

Sicherheitsaspekte und innovative Services in der Objektbetreuung (10 Tage)

- IT-Sicherheit, Datenschutz, Alarmsysteme, digitale Raumüberwachung und Sicherheitstechnik für Gebäude
- Dienstleistungen, Berufsbilder, neue Tätigkeitsbereiche für das Hausmanagement

Lernziele

In diesem Kurs führen wir dich Schritt für Schritt in alle Bereiche der technischen und serviceorientierten Gebäudebetreuung ein. Im Fokus stehen Themen wie Nachhaltigkeit, Digitalisierung, Energieeinsparung und Steigerung der Energieeffizienz sowie Support im Energiemanagement. Darüber hinaus greift diese kompetenzorientierte Weiterbildung auch Aspekte von Sicherheit und neue Dienstleistungsanforderungen auf. Du lernst erneuerbare Energiesysteme kennen, weißt an welchen Stellen Energie eingespart werden kann und wie du zur Optimierung des Energieverbrauchs beitragen kannst. Du erfährst, welche Rolle Gebäudeautomation und Sicherheit im Immobilienbereich spielt, wie du dazu beitragen kannst, die Infrastruktur einer Immobilie zu verbessern und wie du sowohl für Bewohner:innen und Nutzer:innen als auch für Dienstleistungsunternehmen, Sicherheitsdienste und Fachunternehmen eine kompetente und vertrauensvolle Ansprechpartner:in bist.

Unterrichtsform

Vollzeit

Zielgruppe

Arbeitslose oder Arbeitssuchende, Berufsrückkehrer:innen, Berufserfahrene

Teilnahmevoraussetzung

Für diese kompetenzorientierte Weiterbildung solltest du eine Berufsausbildung oder praktische Erfahrung bevorzugt im handwerklich-technischen Bereich - gerne mit

Servicehintergrund - sowie PC- und EDV-Kenntnissen mitbringen.

Perspektiven nach der Qualifizierung

Als qualifizierte Hausmeister:in, Haustechniker:in oder Hausbetreuer:in bist du bundesweit sehr gefragt. Mit der in diesem Kurs erworbenen Nachhaltigkeits-, Energie- und Sicherheitskompetenz erfüllst du die aktuellen Anforderungen, die von der Immobilienbranche und dem Facility-Management an die Bewerber:innen im operativen Bereich gestellt werden. Diese Qualifikation als operative Facility-Manager:in und Hausmeister:in mit den Schwerpunkten Nachhaltigkeit, Energieeffizienz, Sicherheit und Serviceorientierung rüstet dich ideal für die geforderten Tätigkeiten.

Link zum Angebot

- Facilitymanager:in 4.0 - Smart Home, Security und Service

Diese Kurse könnten dich auch interessieren.

- Betriebsbeauftragte:r für Energieeffizienz
- Energieberater für Nichtwohngebäude (BAFA/dena)
- Energieeffizienz-Expert:in für Wohngebäude (BAFA/dena)
- Facilitymanager:in für Energieeffizienz und Nachhaltigkeit
- Hausbetreuer:in für Sicherheit und Service
- Smart Mobility Manager:in

Ausgezeichnete Bildung.

DQS-zertifiziert nach
DIN EN ISO 9001:2015 Reg.-Nr. 015344 QM15
Zulassung nach AZAV Reg.-Nr. 015344 AZAV