

Zertifizierte Verwalter:in (IHK), berufsbegleitend und online

Top qualifiziert nach § 26a Wohneigentumsgesetz (WEG)

Dauer

Aktuelle Termine

 08.09.2025 – 26.11.2025

Zertifikat

WBS-Zertifikat, [IHK-Prüfungszeugnis nach erfolgreich abgeschlossener IHK-Prüfung \(durch die IHK\)](#)

Kontakt

Mira Berisha

030 677700-41

berufsbegleitend@wbstraining.de

€ Preis

1.560,00 € (umsatzsteuerbefreit)

Fördermöglichkeiten

Berufsförderungsdienst (BFD) der Bundeswehr, Förderungen der Bundesländer, Weiterbildungsstipendium, Kompakte Hilfe für Solo-Selbstständige (KOMPASS)

Dies ist ein Angebot von WBS TRAINING | PRO.

Kursbeschreibung

Seit Dezember 2023 können Wohnungseigentümer von ihren Immobilienverwaltern eine Zertifizierung nach § 26a Abs. 1 WEG verlangen.

Werde jetzt zur zertifizierten Verwalter:in (IHK) und bereite dich mit unserem Kurs umfassend auf die Prüfung vor der Industrie- und Handelskammer vor. Die berufsbegleitende Fortbildung beruht auf dem entsprechenden Rahmenlehrplan und vermittelt notwendige rechtliche, kaufmännische und technische Kenntnisse, die für die Tätigkeit als Verwalter wichtig sind.

Unterrichtszeiten

Kursstart 08.09.2025

Montag und Mittwoch 18:00 - 21:15 Uhr

3. Samstag im Monat 08:30 - 13:30 Uhr (20.09., 18.10. und 15.11.2025)

Kursstart 13.10.2025 - 04.11.2025 (Teilzeit)

Montag bis Donnerstag 10:00 - 16:30 Uhr

Unser Komplettpaket

Das haben wir für dich zusammengestellt:

- Online und live Unterricht mit echten Trainer:innen
- digitale Skripte unserer Trainer:innen
- Kursaufzeichnungen der letzten acht Unterrichtswochen
- Persönliche Betreuung und Beratung
- Intensive Vorbereitung auf die IHK-Prüfung

Nutze unsere kostenfreien Ratenmodelle und lass dich von uns beraten.

Kursinhalte

Unser Seminar ist auf den DIHK-Rahmenlehrplan für Zertifizierte Verwalter:innen nach § 26a Wohneigentumsgesetz abgestimmt und enthält folgende Inhalte:

Grundlagen der Immobilienwirtschaft

Gebäudepläne, Bauzeichnungen und Baubeschreibungen

- Relevante Versicherungsarten im Immobilienbereich
- Umwelt- und Energiethemen im Immobilienbereich

Rechtliche Grundlagen

Wohnungseigentumsgesetz

- Bürgerliches Gesetzbuch
- Grundbuchrecht
- Zivilprozess- und Zwangsvollstreckungsrecht
- Berufsrecht der Verwalter
- Sonstige Rechtsgrundlagen

Kaufmännische Grundlagen

- Allgemeine kaufmännische Grundlagen
- Spezielle kaufmännische Grundlagen des WEG-Verwalters

Technische Grundlagen

Baustoffe und Baustofftechnologie

- Haustechnik
- Erkennen und Mängeln
- Verkehrssicherungspflichten
- Erhaltungsplanung
- Energetische Gebäudesanierung und Modernisierung
- Altersgerechte und barrierefreie Umbauten
- Fördermitteleinsatz; Beantragung von Fördermitteln
- Dokumentation

Vorbereitung auf die IHK-Prüfung

Lernziele

Das Erwerben aller relevanten Kenntnisse und Kompetenzen sowie die Vorbereitung auf die Prüfung zur Zertifizierten Verwalter:in an einer IHK.

Unterrichtsform

Berufsbegleitend

Zielgruppe

Personen ohne Berufsabschluss, Akademiker:innen/Studienaussteiger:innen, Berufsrückkehrer:innen, Teilzeitsuchende, Berufserfahrene, Soldat:innen, Arbeitnehmer:innen/Privatzahler:innen/ Berufstätige

Teilnahmevoraussetzung

Für die Zulassung zur Prüfung zur Zertifizierten Verwalter:in vor der Industrie- und Handelskammer müssen KEINE besonderen Voraussetzungen erfüllt werden.

**Perspektiven nach der
Qualifizierung**

Du erwirbst die Fähigkeiten und das Wissen, um als zertifizierte Verwalter:in (IHK) nach § 26a Abs. 1 WEG tätig zu werden.

Link zum Angebot

→ [Zertifizierte Verwalter:in \(IHK\), berufsbegleitend und online](#)

Diese Kurse könnten dich auch interessieren.

→ [Immobilienfachwirt:in \(IHK\), berufsbegleitend und online](#)

Ausgezeichnete Bildung.

DQS-zertifiziert nach
DIN EN ISO 9001:2015 Reg.-Nr. 015344 QM15
Zulassung nach AZAV Reg.-Nr. 015344 AZAV