











## Immobilienökonom/-in



 <b>Standort</b>	Weißenburg	 <b>Die nächsten Termine</b>	 <b>Ansprechpartner</b>
 <b>Max. Teilnehmerzahl</b>	Die Teilnehmerzahl beträgt in der Regel 10 - 16, max. 25.	03.05.2019 - 26.09.2019 Nacheinstieg auf Anfrage	Harald Emmerling Tel: 09141 843889-0 Fax: 0981 2155498-9 weissenburg@wbstraining.de
 <b>Dauer</b>	101 Tage	31.07.2019 - 03.01.2020 Kursstartgarantie	 <b>Anschrift</b>
<b>Unterrichtszeiten</b>	Diese Qualifizierung läuft in Vollzeit, Mo-Fr 8:00 - 16:00 Uhr.	25.10.2019 - 30.03.2020 Kursstartgarantie	WBS TRAINING Weißenburg Niederhofener Straße 35 c/o Randstad GmbH & Co.KG 91781 Weißenburg
 <b>Abschluss / Zertifikat</b>	WBS-Zertifikat		
 <b>Fördermöglichkeit</b>	Bildungsgutschein, WeGebAU, Berufsförderungsdienst (BFD) der Bundeswehr		

**> Kursbeschreibung** Immobilien werden von speziell ausgebildeten Fachkräften bewirtschaftet. Diese benötigen fundierte betriebswirtschaftliche und rechtliche Kenntnisse sowie ein umfassendes Wissen im Immobilienmanagement. All dies, und noch einiges mehr, vermittelt Ihnen die Weiterbildung "Immobilienökonom/-in" der WBS. Sie bildet damit einen soliden Baustein für Ihren erfolgreichen Berufsweg als Fach- und Führungskraft in der Immobilienwirtschaft.

**> Lernziele** Mit dieser Weiterbildung zum Immobilienökonom bzw. zur Immobilienökonomin qualifizieren wir Sie für Fach- und Führungsaufgaben in der Immobilienwirtschaft. Praxisbezogen vermitteln wir ihnen das notwendige Fachwissen, um Immobilienobjekte vermieten, verpachten und verwalten zu können. Nach Abschluss der Weiterbildung kennen Sie sich zudem mit Finanzierungsfragen aus und können immobilienwirtschaftliche Sachverhalte bewerten. Ferner sind Sie fit in der Akquisition, im Verkauf und in der Vermittlung von Immobilien.

**> Zielgruppe** Wenn Sie Akademiker/-in oder berufserfahren mit abgeschlossener Ausbildung sind und Ihre berufliche Zukunft im Bereich der Immobilienwirtschaft sehen, dann setzen Sie mit dieser Weiterbildung ein solides Fundament.

**> Teilnahmevoraussetzung** Mit einem Fachhochschul- und Universitätsabschluss, vorzugsweise in den Fachrichtungen Wirtschafts- und Wirtschafts-Ingenieurwissenschaften, Geographie, Architektur, Jura, Bau- und Versorgungingenieurwissenschaften oder einer abgeschlossenen kaufmännischen Berufsausbildung und mehrjähriger Berufspraxis bringen Sie die idealen Voraussetzungen für diese Weiterbildung mit.



## > Inhalte

### **Einführung in unser Online-Lernformat (1 Tag)**

#### **Professionelles Office-Training (10 Tage)**

- Übungen und Fallbeispiele zu Office-Anwendungen

#### **Betriebswirtschaftliche Grundlagen (10 Tage)**

- Rechnungswesen und Finanzwirtschaft
- Marketing und Absatzwirtschaft
- Material- und Produktionswirtschaft
- Personalwirtschaft und Unternehmensführung

#### **Recht in der Immobilienwirtschaft (10 Tage)**

- Grundlagen BGB und HGB
- Vertragsrecht
- Mietrecht, Wohnungseigentumsrecht
- Grundbuchrecht, Grundstücksrecht
- Maklerrecht
- Öffentliches und privates Baurecht
- Zwangsvollstreckung

#### **Immobilienprojektmanagement (20 Tage)**

- Projektmanagement: Grundlagen Projektmanagement, Phasen im Projekt, Softwareeinsatz im Projekt
- Immobilienmanagement: Rechtsbeziehungen der Projektentwicklung, Grundlagen Bodenordnung, Verträge mit Architekten und Ingenieuren, Ablauf und Steuerung von Immobilienprojekten

#### **Immobilienfinanzierung (20 Tage)**

- Immobilienfinanzierung und Immobilienbewertung
- Immobilienmanagement: Finanzierung
- Immobilienbesteuerung

#### **Grundstücksverkehr und Objektmanagement (10 Tage)**

- Objektmanagement
- Grundstücksverkehr, Maklerwesen

#### **Portfoliomanagement (10 Tage)**

- Risikomanagement und -analysen
- Quantitative und qualitative Methoden des RM
- Portfoliomanagement
- Quantitative und qualitative Methoden des PM

#### **Betreute Projektarbeit (10 Tage)**

## > Perspektiven nach der Qualifizierung

Als Immobilienökonom verfügen Sie über ein gefragtes Profil (vgl. [www.wbstraining.de/jobreport-kfm](http://www.wbstraining.de/jobreport-kfm)), mit dem Sie bei Wohnungsbauunternehmen, Immobiliengesellschaften, in Makler- und Sachverständigenbüros, bei Bauträgern und Projektentwicklern, Gebäudeverwaltungen, Bau- und Grundstücksgesellschaften, Bausparkassen sowie in Immobilienabteilungen von Banken und Versicherungen einsteigen können. Hier übernehmen Sie qualifizierte Fach- und Führungsaufgaben.



- > Webseite [Link zum Kurs](#)

---

- > Weiterführende Themen [Kaufmännisch, Wirtschaft und Verwaltung Immobilien](#)



DQS-zertifiziert nach  
DIN EN ISO 9001:2015 Reg.-Nr. 015344 QM15  
Zulassung nach AZAV Reg.-Nr. 015344 AZAV



Die WBS TRAINING und ihre Angebote sind nach der "Akkreditierungs- und Zulassungsverordnung Arbeitsförderung" (AZAV) von der DQS zertifiziert und erfüllen somit bundesweit die Voraussetzungen für verschiedene Fördermöglichkeiten (z.B. Bildungsgutschein). Im persönlichen Gespräch erfahren Sie alles, was Sie noch zum Thema Arbeitsmarktchancen, Förderung, Inhalte, Trainer, Termine und Kursablauf wissen möchten. Unsere erfahrenen Weiterbildungsreferenten nehmen sich Zeit für Sie. Gerne beraten wir Sie auch bei der Wahl Ihres Schulungsortes.\*

\* Die Teilnahme an unseren Weiterbildungen im WBS LernNetz Live® ist am WBS-Standort in Ihrer Nähe oder mit gesonderter Genehmigung Ihres Kostenträgers auch von zu Hause möglich.

