









Facilitymanager:in 4.0 - Smart Home, Security und Service

Nachhaltigkeit und Innovation für Hausmeister:innen im Gebäudeservice



 Teilnehmerzahl	Die Zahl der Teilnehmenden variiert je nach Kursstarttermin.	 Die nächsten Termine	 Ansprechperson
 Dauer	61 Tage	19.04.2024 - 18.07.2024	Team Bildungsberatung Tel: 0800-927927-9 info@wbstraining.de
Unterrichtszeiten	Die Qualifizierung läuft in Vollzeit.	18.07.2024 - 15.10.2024	
 Abschluss / Zertifikat	WBS-Zertifikat	15.10.2024 - 22.01.2025	
 Kosten und Förderung	Bis zu 100 % kostenlos bei Förderung durch Bildungsgutschein, Berufsförderungsdienst (BFD) der Bundeswehr, Rehabilitationsförderung, Qualifizierungschancengesetz		

> Kursbeschreibung Operative Facility-Manager:innen oder Hausmeister:innen sind Allrounder:innen für Dienstleistungen rund um eine Immobilie. Zu ihrem Kompetenzprofil gehört zunehmend zeitgemäßes Know-how im Bereich Automatisierung, Smart-Home, Internet of Things, Energieeffizienz und Sicherheit sowie eine ausgeprägte Service- und Dienstleistungsmentalität. Genau diese Kompetenzen vermitteln wir dir in dieser Weiterbildung, die aus zwei Kursteilen besteht - einem technischen und einem dienstleistungsorientierten Teil. Nach erfolgreichem Abschluss bist du für deine zukunftsfähige Tätigkeit in einem wachsenden Arbeitsfeld des Immobiliensektors gut vorbereitet.

> Aktuelle Kursinformationen **Erlebe Weiterbildung neu.** Diese Weiterbildung findet als Live-Online-Kurs in unserem Lernportal [WBS LearnSpace 3D®](#) statt. In der 3D-Simulation triffst du auf eure Trainer:innen und andere Kursteilnehmende - mit diesen kannst du dich jederzeit live austauschen.

> Lernziele In diesem Kurs führen wir dich Schritt für Schritt in alle Bereiche der technischen und serviceorientierten Gebäudebetreuung ein. Im Fokus stehen Themen wie Nachhaltigkeit, Digitalisierung, Energieeinsparung und Steigerung der Energieeffizienz sowie Sicherheit und Dienstleistungen. Du lernst erneuerbare Energiesysteme kennen, weißt an welchen Stellen Energie eingespart werden kann und wie du zur Optimierung des Energieverbrauchs beitragen kannst. Du erfährst, welche Rolle Gebäudeautomation und Sicherheit im Immobilienbereich spielt, wie du dazu beitragen kannst, die Infrastruktur einer Immobilie zu verbessern und wie du sowohl für Bewohner:innen und Nutzer:innen als auch für Dienstleistungsunternehmen, Sicherheitsdienste und Fachunternehmen eine kompetente und vertrauensvolle Ansprechpartner:in bist.



- > **Zielgruppe** Für Menschen aus handwerklichen Berufen oder mit Berufspraxis im Bereich Klima-, Kälte-, Sanitär- oder Elektrotechnik bzw. Schlosser:innen- oder Industriemechaniker:innen oder für Quereinsteiger:innen mit gutem technischen Verständnis, die sich beruflich im Bereich Facility-Management und Hausbetreuung positionieren wollen, ist dieser Kurs eine gute Wahl. Wenn du darüber hinaus zuverlässig, vielseitig, flexibel, belastbar und kommunikationsstark bist, kann dir diese Weiterbildung spannende Perspektiven eröffnen.
-
- > **Teilnahmevoraussetzung** Für diese Weiterbildung solltest du eine Berufsausbildung oder praktische Erfahrung bevorzugt im handwerklich-technischen Bereich - gerne mit Servicehintergrund - sowie PC- und EDV-Kenntnissen mitbringen.
-
- > **Inhalte**
- Einführung in unser Online-Lernformat (1 Tag)**
- Nachhaltigkeit und Energie 4.0 für Immobilien (10 Tage)**
- Nachhaltigkeit im operativen Immobilien- und Liegenschaftsmanagement
 - effiziente Energieversorgung, Erneuerbare Energien und Speichertechnik
- Technische Gebäudeausrüstung und Energieeffizienz (10 Tage)**
- Gebäude- und Sanitärtechnik
 - Energie-Monitoring und Energiemanagement
 - Steuerung und Regelung - Aspekte von Digitalisierung und Smart-Home
- Energieeffiziente Geräte, Maschinen und Fahrzeuge (10 Tage)**
- Nachhaltige Nutzfahrzeuge und E-Mobilität
 - energieeffiziente Werkzeuge und Maschinenteknik
 - Nachhaltigkeit und Umweltschutz in der Anwendung
- Recht und Arbeitsorganisation in der Objektbetreuung (10 Tage)**
- Rechtsnormen und Vorschriften zu Arbeitssicherheit, Umwelt- und Unfallschutz
 - Aufgaben- und Arbeitsorganisation für das operative Facility-Management
- Kommunikations- und Wirtschaftskompetenz für die Objektbetreuung (10 Tage)**
- Kaufmännisches Wissen, Auftragswesen und Beschaffung
 - deeskalierende Kommunikation und interkulturelle Kompetenz im Facility-Management
- Sicherheitsaspekte und innovative Services in der Objektbetreuung (10 Tage)**• IT-Sicherheit, Datenschutz, Alarmsysteme, digitale Raumüberwachung und Sicherheitstechnik für Gebäude
- Dienstleistungen, Berufsbilder, neue Tätigkeitsbereiche für das Hausmanagement
-
- > **Perspektiven nach der Qualifizierung** Als qualifizierte Hausmeister:in, Haustechniker:in oder Hausbetreuer:in bist du bundesweit sehr gefragt. Mit der in diesem Kurs erworbenen Energie- und Sicherheitskompetenz erfüllst du die aktuellen Anforderungen, die von der Immobilienbranche und dem Facility-Management an die Bewerber:innen im operativen Bereich gestellt werden. Diese Qualifikation als operative Facility-Manager:in und Hausmeister:in mit den Schwerpunkten Nachhaltigkeit und Energieeffizienz, Sicherheit und Serviceorientierung rüstet dich ideal für die geforderten Tätigkeiten.



WBS TRAINING



- > Webseite [Link zum Kurs](#)
- > Weiterführende Themen [Kaufmännisch, Wirtschaft und Verwaltung](#)
[Energie und Umwelt](#)
[Immobilien](#)



Die WBS TRAINING und ihre Angebote sind nach der "Akkreditierungs- und Zulassungsverordnung Arbeitsförderung" (AZAV) von der DQS zertifiziert und erfüllen somit bundesweit die Voraussetzungen für verschiedene Fördermöglichkeiten (z.B. Bildungsgutschein). Im persönlichen Gespräch erfahren Sie alles, was Sie noch zum Thema Arbeitsmarktchancen, Förderung, Inhalte, Trainer, Termine und Kursablauf wissen möchten. Unsere erfahrenen Weiterbildungsreferenten nehmen sich Zeit für Sie. Gerne beraten wir Sie auch bei der Wahl Ihres Schulungsortes.*

DQS-zertifiziert nach
DIN EN ISO 9001:2015 Reg.-Nr. 015344 QM15
Zulassung nach AZAV Reg.-Nr. 015344 AZAV

* Die Teilnahme an unseren Weiterbildungen im WBS LearnSpace 3D® ist am WBS-Standort in Ihrer Nähe oder mit gesonderter Genehmigung Ihres Kostenträgers auch von zu Hause möglich.



DQS-zertifiziert nach
DIN EN ISO 9001:2015 Reg.-Nr. 015344 QM15
Zulassung nach AZAV Reg.-Nr. 015344 AZAV

